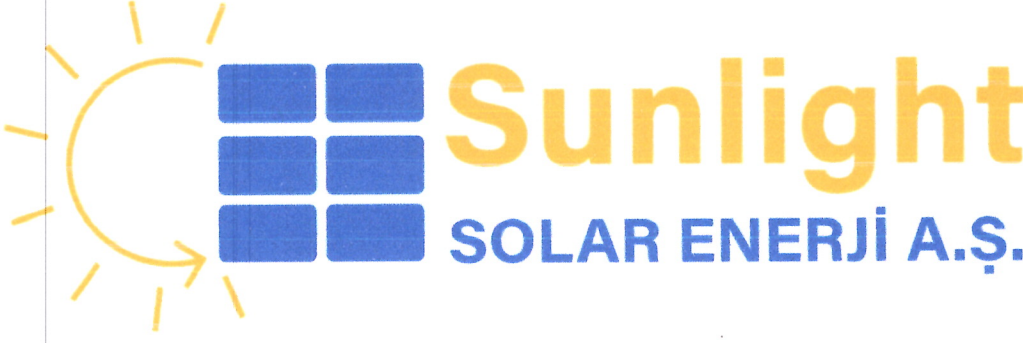


SUNLIGHT SOLAR ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ



GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ PROJESİ İŞ/HİZMET
SÖZLEŞMESİ

İstanbul ili, Beykoz ilçesine ait 8,5 kWp GES Projesi

2024

Doküman No : SNL-0993
Revize No : 0

17.05.2024

LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİM YÖNETMELİĞİNE UYGUN
GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ PROJESİ İŞ / HİZMET SÖZLEŞMESİ

MADDE - 1 : SÖZLEŞMENİN TARAFLARI

A. İŞVEREN

UNVANI	Volkan TUZCU
ADRESİ	Tambur Çıkmazı Sok No :1 Cumhuriyet Mah. Beykoz / İstanbul
TC KİMLİK NO	54664417322
E - POSTA ADRESİ	vtuzcu@gmail.com
İş bu sözleşmenin devamında "İŞVEREN" olarak anılacaktır.	

B. YÜKLENİCİ

UNVANI	Sunlight Solar Enerji Anonim Şirketi
ADRESİ	Seymen Mah. D130 Karayolu, No: 95A Başiskele / Kocaeli
VERGİ DAİRESİ VE NUMARASI	Tepecik VD. 784 066 2656
MERSİS NO	0784066265600001
E - POSTA ADRESİ	info@sunlightsolar.com.tr
İş bu sözleşmenin devamında "YÜKLENİCİ" olarak anılacaktır. Bundan böyle, YÜKLENİCİ ve İŞVEREN birlikte "TARAFLAR" olarak anılacaktır.	

Taraflar yukarıda belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul eder. Adres değişiklikleri Tebligat Kanunu usulüne uygun şekilde yazılı olarak 7 (yedi) gün içinde karşı tarafa tebliğ edilecektir. Aksi halde sözleşmede yer alan ve/veya en son usulünce bildirilmiş adrese gönderilecek tebligat ilgili tarafa yapılmış sayılacaktır. Taraflar ayrıca yukarıda yazılı bulunan elektronik posta adresleri arasındaki bildirimler arasında geçerli bildirim sonuçlarını doğuracağını kabul ve beyan ederler.

MADDE - 2 : PROJE BİLGİLERİ

- 2.1. Konumu : [İstanbul] ili [Beykoz] ilçesi,
2.2. Kapasitesi : 8,5 kWp

MADDE - 3 : TANIMLAR VE KISALTMALAR

- Ay: 30 Takvim gününü,
- Bağlantı Anlaşmasına Çağrı Mektubu : İşverenin güneş enerjisi santrali yaptırması amacıyla ilgili Dağıtım Şirketi tarafından İşverene bildirilen yazılı uygunluğu,
- EDAŞ: TEİAŞ, Bölge Elektrik Dağıtım Şirketi veya Organize Sanayi Bölge Müdürlüğünü,

Yüklenici [İmza] :

İşveren [İmza] :

Sayfa [1/9]

SUNLIGHT SOLAR ENERJİ A.Ş.
Seymen Mah. D130 Karayolu
No:95A Başiskele Kocaeli
Tepecik V.D. 7840662656

Doküman No : SNL-0993
Revize No : 0

17.05.2024

- **EPDK:** Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nu,
- **ETKB:** Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nı,
- **LÜY:** 12.05.2019 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliğini,
- **Kabul :** TEDAŞ, EDAŞ, İşveren ve Yüklenici yetkililerince hazır bulunularak güneş enerjisi santralinin TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından ilgili mevzuata ve sözleşmesine uygunluğunun denetiminin yapılmasını,
- **Kabule Hazır Bildirimi :** Sözleşme konusu güneş enerjisi santralinin LÜY'de belirtilen kriterlere ve bağlantı anlaşmasında yer alan şartlara uygun olduğuna ilişkin EDAŞ'a yapılan bildirimi,
- **GES:** Fotovoltaik Güneş Enerji Santrali'ni
- **Gün :** Takvim gününü,
- **kWp:** Kilowattpeak'i
- **kWe:** Kilowattelektrik'i
- **TEDAŞ:** Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'ni,
- **Ekipman:** İşbu Sözleşmenin eki ve ayrılmaz bir parçası olan "EK – 1 : Ürün ve Hizmet Listesi"nde belirtilen ürün ve malzemeleri,
- **Onaylı Proje ve Tasarım :** TEDAŞ ve/veya EDAŞ tarafından onaylanmış proje ve ilgili dokümanları,
- **Proje :** Sözleşmenin 2. maddesinde bilgileri bulunan Sözleşme konusu GES projesini,
- **Saha :** İşbu Sözleşme konusu Güneş Enerjisi Santrali Projesinin gerçekleştirileceği alanı
- **Sözleşme:** İŞVEREN ve Yüklenici arasında imzalanmış işbu sözleşmeyi ve işbu sözleşmenin eklerinin tamamını ifade etmektedir.

MADDE – 4 : YÜKLENİCİNİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

- 4.1. Projede kullanılacak ürünlere ilişkin malzemelerin ve sunulacak hizmetin listesi EK – 1 : Ürün ve Hizmet Listesinde belirtilmiştir. Yüklenici, Ürün ve Hizmet Listesinde belirtilen ürünler ve hizmetler ile Sözleşmeye, TEDAŞ Onaylı proje ve tasarımına, LÜY'de belirtilen standartlara uygun olarak Sözleşme konusu işi Sözleşmenin 4.2. maddesinde belirtilen esaslar çerçevesinde gerçekleştireceğini kabul beyan ve taahhüt etmektedir.
- 4.2. Yüklenici İşbu Sözleşme kapsamında taşıyıcı konstrüksiyon sistemlerinin belirlenmesi, ürünlerin Sahaya planlı bir şekilde sevk edilmesi ve arazi ve çatı alanında muhafaza edilmesi , güneş paneli taşıyıcı konstrüksiyon sistemlerinin projeye uygun şekilde monte edilmesi, Modüllerin projeye uygun şekilde monte edilmesi, Modül DC bağlantılarının projeye göre yapılması, Proje durumuna göre yer altından ve/veya yer üstünden geçecek kabloların projeye uygun şekilde taşınması, İnvvertörlerin projeye uygun şekilde monte edilmesi ve modüller ile string bağlantılarının yapılması, Modüllerin topraklama sisteminin projeye uygun şekilde yapılması, GES tesisi içerisindeki AG kabloların, GES panolarının projeye uygun şekilde monte edilmesi görevlerini yapmayı taahhüt eder.
- 4.3. İşin gerçekleştirilmesi için gerekli nakliye, dikey veya yatay taşımalar Yüklenici tarafından gerçekleştirilecek ve nakliyeye ilişkin mali giderler Yükleniciye ait olacaktır.
- 4.4. Yüklenici, İşin görülmesi için gerekli olan vinç, forklift gibi araçları, montaj ekipmanlarını, iş sağlığı ekipman ve malzemelerini kendisi tedarik edecektir.

Yüklenici [İmza] :

İşveren [İmza] :

Sayfa [2/9]

SUNLIGHT SOLAR ENERJİ A.Ş.
Seymen Mh. D/130 Karavolu
No:95 Ç. Başiskele Kocaeli
Tic Sicil No: D. 7840662656

- 4.5. Yüklenici, montajı tamamladıktan sonra Kabule Hazır Bildirimini ilgili EDAS'a yapmakla yükümlüdür. Bu bildirim yapıldıktan sonra kabul heyeti tarafından santralin kabul işlemleri gerçekleştirilecektir. Kabulün yapıldığı tarih itibarıyla Sözleşme konusu Güneş Enerjisi Santrali, Yüklenici tarafından İşverene teslim edilmiş sayılacaktır. Kabul tutanağının İşveren veya Temsilcisi tarafından imzalanmış olması GES santralinin kusursuz ve eksiksiz olarak İşverenin kendisine teslim edildiği ve santralin İşveren tarafından tam olarak kabul edildiği anlamı taşıyacaktır.
- 4.6. Kabul esnasında herhangi bir eksiklik veya kusurun tespit edilmesi durumunda Yüklenici bu eksiklik veya kusuru niteliğine göre makul süre içerisinde giderecek ve tekrar kabul için başvuruda bulunacaktır.
- 4.7. Söz konusu projede kullanılacak olan güneş panellerinin her biri için standart test koşullarında çıkış gücü 425Wp (Ulusal veya Uluslararası test kuruluşlarına yaptırılacak test sonuçları belirsizlik oranına sahiptir. Yüklenici, bu orandaki belirsizlikten sorumlu tutulamaz.) olacaktır. İşveren talep eder ise söz konusu güneş panellerinden birkaç adet seçerek uluslararası akredite bir test kuruluşuna panelleri test ettirebilir. İşveren'in böyle bir test yapması sonucunda eğer güneş panellerinin çıkış gücü yukarıda belirtilen belirsizlik oranı ve yıllara göre lineer performans kaybı düşüldükten sonra bile olması gereken çıkış gücünü vermiyorsa bu durumda Yüklenici, eksik kalan güç kadar güneş panelini ücretsiz olarak İşveren'e verecektir. (Böyle bir durum olması halinde Yüklenici, ilgili testi başka bir uluslararası test laboratuvarına yaptırabilir. Eğer Yüklenicinin yaptırdığı test sonucu ile İşverenin yaptırdığı test sonucu birbirinden farklı ise bu durumda taraflar bir araya gelerek uzlaşma yoluna giderler veya birlikte yeni bir uluslararası test laboratuvarı belirleyip testleri tekrar yaptırır ve buradaki test sonucuna göre hareket ederler.)
- 4.8. Proje montajının başlayabilmesi için İşveren tarafından yapılacak olan panel altyapı konstrüksiyon sisteminin tamamlanmış olması gerekmektedir. Madde-8'de belirtilen sözleşme bedelinin Madde 9.1.1 ve Madde 9.1.2'de belirtilen ödeme tutarlarının İşveren tarafından Yüklenici'nin hesabına aktarılmasının ardından Yüklenici ürün siparişlerini anında yapacağını kabul ve beyan eder. Söz konusu ürünlerin Yüklenici'nin stoklarına girmesi mücbir sebepler dışında 2-3 gündür. Ürün tedariki gerçekleşmesi ve İşveren'in hazırlayacağı panel konstrüksiyon sisteminin tamamlanması ile birlikte en geç 5 gün içerisinde montajın başlayacağını Yüklenici kabul ve beyan eder. Ancak Madde-12'de geçen mücbir sebeplerden kaynaklı gecikmelerde Yüklenici sorumlu tutulamaz.

MADDE – 5 : : İŞVERENİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

- 5.1. İşveren, saha teslimi ile birlikte Yüklenicinin İşi gerçekleştirebilmesi için uygun depolama alanını, Sahaya ulaşım yollarını sağlamakla yükümlüdür. İşveren, Saha teslimi ile birlikte Sahanın tüm hakimiyetinin Yüklenicide olduğunu ve Yüklenicinin İşi görmesi için gerekli desteği ve iş birliğini sağlayacağını kabul ve beyan eder. Bu maksatla İşveren, Yükleniciye Sahaya girmek için gerekli tüm izinleri peşinen sağladığını beyan eder. İşveren Sahada Yüklenicinin karşılaşabileceği hukuki, idari veya fiziki tüm engelleri ortadan kaldırmak için gerekli tüm çabayı göstereceğini kabul ve beyan eder.
- 5.2. Sözleşme bedeli tam ve zamanında ödenene kadar ürünlerin mülkiyeti Yükleniciye ait olacaktır. Ürünlerin işveren sahasına teslim edilmesinden sonra sözleşme bedeli tam ve zamanında ödenene kadar İşverenin herhangi bir alacak tehdidiyle karşılaşması durumunda İşveren, Yükleniciye ait ürün ve malzemelerin bu alacak tehdidinden olumsuz etkilenmesini engelleyecek ve gerekli bildirimleri ilgili kurumlara sunacaktır. İşverenin ödeme aczine düşmesi veya Sözleşme bedelinin İşveren tarafından Yükleniciye ödenemeyeceğinin Yüklenici yetkililerince anlaşılması halinde Yüklenici ürünlerin montajını gerçekleştirmiş olsa dahi ürünleri demonte ederek alma hakkına ve ayrıca demonte edilemeyen ürünlerin bedelini de İşverenden talep etme hakkına sahiptir. Aksi takdirde İşveren, Yüklenicinin uğrayabileceği menfi ve müspet zararı tazmin etmekle yükümlü olacaktır.
- 5.3. İşveren saha tesliminden önce Sözleşme konusu projede çatı tipi GES kurulumu yapılacak mevcut çatının statığı GES sisteminin ağırlığını taşıması durumunu kontrol edecek ve Yükleniciye statik onayını sunacaktır. Bununla birlikte çatının kaplama malzemesinin teknik yeterliliği de uygun değilse iyileştirme masrafı İşveren

Yüklenici [İmza] :

İşveren [İmza] :

tarafından karşılanacaktır. Eğer çatı GES'in ağırlığını taşıyamaz durumda ise çatı güçlendirme işlemi İşveren tarafından yapılacak ve bu işleme ait bedeller de İşveren tarafından ödenecektir. Saha teslimi yapılmış olsa dahi çatı statığının GES sistemine uygun olmaması durumunda Yüklenici İşverene bildirimde bulunarak işe başlamama/devam etmeme hakkına sahiptir.

- 5.4. İşveren Sözleşmenin imzalanmasından itibaren 10 gün içerisinde TEDAŞ, EDAŞ ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarında iş ve işlemleri gerçekleştirebilmesi için gerekli yetkilendirmeleri vekalet vererek yapacaktır.

MADDE – 6 : İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ ve İŞÇİLİK ÜCRETLERİ

- 6.1. Yüklenici, Projenin gerçekleştirilme süresi boyunca kendi çalışanları ile ilgili olarak 4857 Sayılı İş Kanunu ve 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu başta olmak üzere mevzuat kapsamında İş Sağlığı ve Güvenliği kurallarına uyacağını, Proje kapsamındaki tüm yasal İş Sağlığı ve Güvenliği sorumluluklarının kendisine ait olduğunu kabul ve beyan eder. Bu kapsamda Yüklenici Projede görev alacak personellere gerekli İş Sağlığı ve Güvenliği eğitimlerini verdiğini, iş sağlığı ve güvenliği ekipmanlarını temin edeceğini ve Sahada İş Sağlığı ve Güvenliği ile ilgili gerekli tedbirleri alacağını kabul ve beyan eder.
- 6.2. Çalışma esnasında Yüklenicinin sorumluluğundaki ve yüklenicinin işçilerinin sigorta primlerinin yatırılması, iş güvenliği eğitimlerinin verilmesi, iş için gerekli koruyucu ve güvenlik malzemelerinin işçilere zimmetle teslim edilmesi, Yüklenicinin işçilerinin ücret ve haklarının ödenmesi, meydana gelebilecek kazalar sebebiyle karşılaşılabilecek hukuki sorumluluklarla birlikte tazminatlardan sadece Yüklenici sorumludur. Projenin gerçekleştirilmesi esnasında Yüklenicinin personelleri ile ilgili meydana gelebilecek iş kazalarından Yüklenici sorumludur.
- 6.3. Yüklenici, işçilikle ilgili tüm giderlerden, primlerden, tüm tazminatlardan ve taleplerden bizzat sorumlu olduğunu ve İşçilerinin veya yakınlarının İşverenden herhangi bir talepte bulunmaları halinde İşverenin bu taleple ilgili zarar görmemesi için gerekli müdahalede bulunacağını, İşverenin doğmuş ve yargı mercilerince de kesinleşmiş zararı varsa bu maddi zararı tazmin edeceğini kabul ve beyan eder.
- 6.4. İş Sağlığı ve Güvenliğinin İşveren kusurundan kaynaklı olarak ihlal edilmesi durumunda İşveren bu kusurdan dolayı sorumlu olacaktır.

MADDE – 7 : GARANTİ, SİGORTA VE PERİYODİK BAKIM

- 7.1. Güneş Panelleri: Üretim hatalarına karşı 12 yıl ürün garantilidir. Ayrıca 30 yıl Lineer Performans Garantilidir. (Panellerin teslim edildiği ilk andan itibaren %97,5, 10. yılın sonunda %90, 30. yılın sonunda %80).
- 7.2. Inverterler: 5 yıl üretici garantilidir.
- 7.3. Diğer tüm malzemeler 2 yıl üretici garantilidir.
- 7.4. Sistemin işçiliği/montajı 2 yıl garantilidir.
- 7.5. Güneş panellerinde herhangi bir arıza veya bozulma meydana geldiği takdirde, bu arıza İşveren tarafından Yükleniciye yazılı olarak bildirildikten sonra eğer söz konusu arıza veya bozulma garanti kapsamı içinde olan veya Yüklenicinin yaptığı İşten kaynaklı bir durum ise Yüklenici, mücbir sebepler ve Yükleniciden kaynaklanmayan sebepler hariç en geç 96 saat içerisinde müdahale edecek ve müdahale ettikten sonra en geç 96 saat içerisinde arızayı garanti kapsamında giderecektir. Ürün değişiminin gerekmesi halinde bu sürelerle ilgili ürünün tedarik süreleri ilave edilecektir. Meydana gelen arıza veya bozulmalar garanti süresi ve garanti kapsamı dışında kalan unsurlardan ise bu durumda İşveren ve Yüklenici meydana gelen arıza veya bozulmanın mahiyetine göre bir fiyat belirleyip Yüklenici söz konusu sorunu ücreti karşılığında işbu maddede belirtilen süreler içerisinde giderecektir. Garantinin geçerli olabilmesi için periyodik bakım ve onarımın üretici veya yetkilendirdiği kişi veya kuruluşlarca yapılmış olması gerekmektedir.

Yüklenici [İmza] :

İşveren [İmza] :

Doküman No : SNL-0993
Revize No : 0

17.05.2024

- 7.6. Güneş paneli dışındaki ürünlerle ve malzemelerle ilgili olarak garanti süresi boyunca yaşanabilecek arıza veya bozulmalarda Yüklenicinin bu malzemelerin garantilerine ilişkin tek sorumluluğu İşverenin bildirim ve taleplerini ilgili ürünün üreticisine iletmektir. Yüklenici üretici ile İşveren arasındaki iletişimin hızlı sağlanması ve arızanın hızlı şekilde çözülmesi için gerekli tüm çabayı gösterecektir.
- 7.7. Yüklenici Proje kapsamında gerçekleştirilecek işler için montaj süresi boyunca (kabule kadar) Montaj All Risk sigortası yaptıracak ve talep etmesi halinde bunu İşverene sunacaktır.

MADDE - 8 : SÖZLEŞME BEDELİ VE MASRAFLAR

- 8.1. Toplam Sözleşme bedeli **KDV HARIÇ (11.340,00) (Yazı İle: YalnızOnBirBinÜçYüzKırk) USD (AMERİKANDOLARI)** dır. Bu bedele Sözleşme konusu ürünler ve hizmetler dahil olup, sözleşmede, eklerinde veya Projede yer almayan, İşveren tarafından ilave olarak talep edilecek ürün, hizmet veya işçilik bedelleri Sözleşme bedeline dahil değildir. İşverenin bu talepleri ayrıca ücretlendirilecektir
- 8.2. Söz konusu bu proje ile ilgili; tüm özel kurumlara ve resmî kurumlara ödenmesi gereken tüm resmi harç ve masraflar İşveren tarafından ödenecek ve sunulması gereken/gerekebilecek teminat mektupları İşveren tarafından sunulacaktır.
- 8.3. Söz konusu proje ile ilgili yapılması gereken imar planlarının yapılması, imar ruhsatının alınması, yapı kullanım belgesi ve ruhsatının alınması ve ilgili belediye veya il özel idareden GES uygunluk yazısı (bu projenin yapılabileceğine dair uygunluk yazısı) alınması, komşu taşınmaz maliklerinden enerji nakil hattı için muvafakat alınmasının gerekmesi halinde bu muvafakatin alınması veya bu alanlar için gerekmesi halinde kamulaştırma işlemlerinin yapılması, gerekmesi halinde tesislerin kurulu güç ve/veya elektrik sözleşme gücünün artırılması itfaiyeden yangın raporunun ve benzeri raporların alınması ve tüm bu işlemlerde/aşamalarda gereken malzemeler, işçilikler ve tüm bunların ödemeleri ve resmi harçları İşveren tarafından ödenecek ve karşılanacaktır. İşbu maddede belirtilen izin ve ruhsatlarla ilgili olarak izin ve ruhsatların mevzuata ve gerçeğe uygunluğuna ilişkin yasal, idari, cezai ve/veya maddi sorumluluk tüm sonuçlarıyla birlikte yalnızca İşverene ait olacaktır.

MADDE - 9 : ÖDEME PLANI

- 9.1. Sözleşme bedeli aşağıda belirtilen ödeme planına uygun olarak ödenecektir.
- 9.1.1 Toplam Sözleşme bedelinin %30'u Sözleşmenin imzalanması itibarıyla birlikte İŞVEREN tarafından YÜKLENİCİ'nin TR10 0001 2009 4460 0010 2603 94 nolu HALKBANK hesabına havale/eft yapılacaktır
- 9.1.2 Sözleşme bedelinin %60'ı ürünlerin sahaya sevkinden önce YÜKLENİCİ'nin ilgili hesabına havale/eft yapılacaktır.
- 9.1.3 Sözleşme bedelinin %10'u iş bitiminde YÜKLENİCİ'nin ilgili hesabına havale/eft yapılacaktır.
- 9.2. Yüklenicinin yükümlülüklerini tam ve zamanında yerine getirmesine rağmen ödemelerin tam ve zamanında yapılmaması durumunda, ödenmeyen tutarın tamamı muaccel hale gelir ve bu durumda İşveren Yüklenicinin menfi ve müspet zararlarını gidermekle yükümlüdür.
- 9.3. Ödemelerin vadelerinde ve tam olarak yapılmaması durumunda Yüklenici işe devam etmekle ve Sözleşme konusu edimlerini ifa etmekle yükümlü olmaz. Saha teslim edilmiş olsa dahi 9.1.1. maddesinde belirtilen ödeme tam ve zamanında yapılmadığı takdirde Yüklenici işe başlamakla yükümlü olmayacaktır.
- 9.4. Ödemelerin Leasing/Finansal Kiralama tarafından yapılacak olması İşverenlerin ödeme yapma konusundaki yükümlülüklerini ortadan kaldırmayacak olup İşveren ödemelerin işbu Sözleşmede belirtilen vadelerde Leasing tarafından yapılması için gerekli tedbiri almakla ve işlemlerini zamanında gerçekleştirmekle

Yüklenici [imza] :

İşveren [imza] :

SUNLIGHT SOLAR ENERJİ A.Ş.
Seymen Mh. D130 Karayolu
No:95 / Başiskele / Kocaeli
Tepecik V.D. 7840662656

Sayfa [5/9]

yükümlü olacaktır. Finansal kiralama/Leasing tarafından ödemelerin belirtilen vadelerde ve belirtilen tutarlarda yapılmaması durumunda ödemeleri bizzat İşveren gerçekleştirmekle yükümlü olacaktır.

MADDE – 10 : FİKRİ MÜLKİYET, GİZLİLİK VE KVKK

- 10.1.** İşbu Sözleşme kapsamında Yüklenici tarafından İşverene sunulan hizmetin ürünü olan her türlü proje, çizim, tasarım, uygulama modelleri, keşifler, raporlar ve Sözleşme konusu işin görülmesi esnasında ortaya çıkan eserler 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu'na göre Yüklenicinin fikri mülkiyetine tabidir. Bu eserlerin İşveren tarafından izinsiz kullanılması paylaşılması durumunda İşveren Yüklenicinin bundan dolayı uğrayacağı zararları tazminle sorumludur.
- 10.2.** Taraflar işbu Sözleşmenin gerçekleştirilmesi amacıyla birbirleri ile paylaşacakları mali, idari, teknik, ticari, hukuki, muhasebesel, finansal nitelikteki tüm verilerin ticari sır ve gizli bilgi olarak korunacağını ve Sözleşmenin gerçekleştirilmesi amacı dışında devlet kurumları ve bankalar hariç 3. Kişilerle paylaşmayacaklarını, ifşa etmeyeceklerini ve açıklanmaması için gerekli tüm tedbir ve önlemleri alacaklarını kabul beyan ve taahhüt eder. Taraflar çahşanlarının, danışmanlarının da gizlilik yükümlülüklerinin yerine getirilmesi için gerekli bilgilendirmeyi yapacaklardır.
- 10.3.** 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na ("KVKK") uygun olarak Taraflar, işbu sözleşme kapsamında elde ettiği kişisel verileri veri sorumlusu sıfatıyla KVKK'nın 5. ve 6. maddelerinde yer alan şartlar ve hukuki nedenler ile işleyebilir, mevzuata ve sözleşme konusu işin niteliğine uygun olarak sınırlı bir süre için saklayabilir. Kişisel veri sahiplerinin KVKK m. 11'de belirtilen hakları saklıdır. Sunlight Solar Enerji Anonim Şirketi'nin "Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Aydınlatma Metni" "www.cw-enerji.com" internet sitesinde yayınlanmıştır. İşbu sözleşmenin imzalanmasıyla Taraflar, kişisel verilerin korunması amacıyla gerekli tedbirleri alacağını, bu verileri yetkili kurum ve kuruluşlar dışında 3. Kişilerle paylaşmayacağını ve yasal yükümlülüklerini yerine getireceğini kabul ve beyan eder.
- 10.4.** İşveren işbu Sözleşmenin imzalanması ile birlikte Sözleşmede bildirilen elektronik posta adreslerine Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun hükümlerine uygun olarak ticari elektronik posta gönderilmesine onay vermektedir.
- 10.5.** İşveren, söz konusu projenin tüm kurulum ve montaj aşamalarının, proje alanının, projeyi oluşturan güneş paneli ve diğer ekipmanların Yüklenici veya Yüklenicinin bu konuda yetkilendirdiği 3. kişiler tarafından projenin montaj aşamasında ya da montajının tamamlanmasının ardından çeşitli aç, teknik ve teknolojilerle, kamera ve/veya diğer elektronik cihazlar vasıtasıyla fotoğraf ve/veya videolarının çekilmesine, bunların ham görüntülerinin montajlanmasına, işlenmesine Yüklenicinin veya iştiraklerinin internet sitesinde, sosyal medya hesaplarında (Facebook, Twitter, LinkedIn, Instagram vb.) broşür, dergi, kitapçık, tanıtım videoları, slaytları vb. tanıtım malzemelerinde proje adı da belirtilerek paylaşılmasına gayrikabili rücu onay vermektedir.

MADDE – 11 : SÖZLEŞMENİN SONA ERMESİ

- 11.1.** Yüklenicinin işbu Sözleşmede üstlendiği esaslı yükümlülükler; İşbu Sözleşme ve eklerine (veya Sözleşmenin imzasından sonra taraflarca değiştirilmiş hallerine) uygun ürünlerinin temin edilmesi, ürünlerin montajının zamanında gerçekleştirilmesi, montaj esnasında İş sağlığı ve güvenliği kurallarına uygun hareket edilmesi, Projenin zamanında (Sözleşme süresine eklenebilecek süreler de göz önünde bulundurularak) kabul ve onayının yaptırılarak sahanın İşverene teslim edilmesidir.
- 11.2.** İşverenin işbu Sözleşmede üstlendiği esaslı yükümlülükler Sahanın Yükleniciye zamanında teslim edilmesi, Yüklenicinin sahada çalışması için gerekli imkanları sağlaması, Proje ile ilgili gerekli bilgi, belge ve yetkilerin zamanında ve tam olarak sunulması, Yükleniciye yapılacak ödemelerin tam ve zamanında yapılmasını sağlamaktır.

Yüklenici [İmza] :

İşveren [İmza] :

Sayfa [6/9]

- 11.3. Taraflardan herhangi birinin esaslı yükümlülüklerine aykırı hareket etmesi halinde, karşı taraf bu esaslı yükümlülüğün yerine getirilmesi için yükümlülüğünü yerine getirmeyen tarafa yazılı ihbarda bulunacak ve 10(on) günden az olmamak üzere makul bir süre tanıyacaktır. Kendisine tanınan bu süreye rağmen haklı ve geçerli bir sebebi olmaksızın ilgili tarafın yükümlülüğünü yerine getirmemesi halinde karşı taraf Sözleşmeyi yazılı bildirim yapmak şartıyla feshedebilir. İşverenin esaslı yükümlülüklerinden herhangi birini zamanında yerine getirmemesi halinde Yüklenici işbu Sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmekle yükümlü olmaz, işi resen durdurabilir, malzemeleri alabilir ve ayrıca İşveren, Yüklenicinin bu sebeple uğradığı menfi ve müspet zararlarını tazmin etmekle yükümlü olur. Yüklenicinin esaslı yükümlülüklerinden herhangi birini yerine getirmemesi halinde İşveren bu sebeple uğradığı doğrudan ve ispat edilebilir zararların tazminini Yükleniciden talep eder.
- 11.4. Sözleşmenin herhangi bir sebeple sona ermesi veya taraflardan biri tarafından feshedilmesi durumunda İşveren ve Yüklenici sona erme tarihine kadar gerçekleştirilen işlerin tespiti amacıyla "Durum Tespit Tutanağı" düzenlenir. Bu durum tespit tutanağına göre Yüklenicinin sona erme tarihine kadar yapmış olduğu işlerin ve kurulumu yapılan ürünlerin hak ediş bedelleri Yükleniciye ödenir. Sözleşmenin edimlerinin taraflarca yerine getirilerek sona ermesi halinde ayrıca bir Durum Tespit Tutanağı düzenlenmeyecektir. Montajın henüz başlamadan Sözleşmenin İşveren tarafından feshedilmesi durumunda İşveren, Yükleniciye gerçekleştirmiş olduğu mühendislik hizmeti bedelini ödeyeceğini kabul ve beyan eder.
- 11.5. Tarafların ortak yazılı mutabakatıyla sözleşme her zaman feshedilebilir.
- 11.6. İşbu Sözleşmenin gerçekleştirilmesi esnasında ve/veya sonrasında Yüklenici'nin kusur/ağır kusuru sebebiyle meydana gelebilecek her türlü zararlardan; Yüklenici en fazla ve toplamda azami sözleşme bedeli kadar sorumlu tutulabilecektir. Yüklenicinin, sözleşme bedelinin üzerinde sorumlu tutulamayacağını taraflar kabul ve beyan eder.
- 11.7. Sözleşme imzalandıktan sonra mücbir sebep halleri dışında taraflardan birinin iflas etmesi, İflasının ertelenmesi veya borçlarının yeniden yapılandırılması için mahkemeye başvurusu durumunda karşı taraf sözleşmeyi derhal feshedebilir.
- 11.8. İşveren mücbir sebepler dışında haklı bir neden göstermeksizin sözleşmeyi fesheder ise Yüklenicinin zararları haricinde sözleşme bedelinin %10'u kadar cezai bedel ödeyeceğini kabul eder.

MADDE – 12 : MÜCBİR SEBEPLER

- 12.1. Mücbir sebepler, tarafları etkileyen ve Sözleşme konusu yükümlülük ve sorumluluklarını yerine getirmesine engel olan bunlarla birlikte tüm çabalarına rağmen ortadan kaldıramadıkları yangın, sel, su baskını, fırtına/hortum, aşırı nitelikte kabul edilebilecek hava muhalefeti, deprem, kaza, patlama, grev, lokavt, ayaklanma, olağanüstü hal ilan edilmesi, resmi mercilerce faaliyeti engelleyici, yavaşlatıcı nitelikte kararların alınması, iş sağlığı ve güvenliği veyahut mühendisliğin tekniği gereği mevsim/hava koşullarının işin görülmesine engel olması, lojistik faaliyetlerinin durması, aksaması ve bunun gibi durumlar mücbir sebep olarak kabul edilecektir.
- 12.2. Yukarıda belirtilenlerin mücbir sebep olarak kabul edilebilmesi için karşılaşan tarafın yükümlülüğü ile doğrudan ilgisi olmalı, bu sebebin ortadan kaldırılması için tüm çabayı göstermesi ve buna rağmen bu sebebin etkilerini ortadan kaldıramaması gerekmektedir.
- 12.3. Mücbir sebeplerden biri dolayısıyla Sözleşme konusu yükümlülüklerini yerine getiremeyecek olan taraf karşı tarafa derhal ve bunun mümkün olmaması halinde 5 gün içerisinde bildirimde bulunmakla yükümlüdür. Mücbir sebeple karşılaşan tarafın yükümlülükleri Mücbir sebep ortadan kalkana kadar ertelenir. Bu sürenin 2 aydan uzun sürmesi durumunda taraflar karşılıklı yazılı mutabakat ile sözleşmenin devamına veya sona erdirilmesine karar verebilir.

Yüklenici [İmza] :

İşveren [İmza] :

Doküman No : SNL-0993
Revize No : 0

17.05.2024

MADDE – 13 : DEVİR VE TEMLİK YASAĞI

13.1. Taraflar işbu Sözleşmeyi ve Sözleşmedeki herhangi bir yükümlülüğünü karşı tarafın onayı olmaksızın bir başkasına devir ve temlik edemez.

MADDE – 14 : UYGULANACAK HUKUK VE SON HÜKÜMLER

- 14.1. İşbu sözleşmenin yorumlanmasında ve uygulanmasında Türkiye Cumhuriyeti Hukuku geçerli olacak ve İşbu Sözleşmeden dolayı doğabilecek her türlü uyuşmazlıkta İstanbul Mahkemeleri ve İcra Daireleri münhasıran yetkili olacaktır.
- 14.2. İşbu Sözleşme uyarınca taraflar Madde-1'de yer alan adreslerinin Tebligat Kanunu hükümlerine göre, kanuni ikametgâh ve tebligat adresi olarak kabul ettiklerini; bu adreslere yapılacak tebligatların, ilgisine yapılmış olarak kabul edeceklerini beyan kabul ve taahhüt eder. Yine işbu Sözleşmenin 1. maddesinde belirtilen ve aktif olarak kullanıldığı tarafların yetkililerince onaylanan e-posta adreslerine yapılacak bildirimlerin de geçerli tebligatın hüküm ve sonuçlarını doğuracağını taraflar kabul etmektedirler.
- 14.3. İşbu Sözleşme 2(iki) asıl nüsha olarak tarafların yetkililerince 17/05/2024 tarihinde imzalanarak yürürlüğe girmiştir. Tarafların yetkililerinin imza sirküleri Ek – 2'de yer almaktadır.

EK – 1 : Ürün ve Hizmet Listesi

EK – 2 : Tarafların Yetkililerinin İmza Sirküleri

YÜKLENİCİ

SUNLIGHT SOLAR ENERJİ A.Ş.
Seymen Mh. D130 Karayolu
No:95 A Başiskele Kocaeli
Tic Sicil No: 27840662656

İŞVEREN

Yüklenici [İmza] :

İşveren [İmza] :

Doküman No : SNL-0993
Revize No : 0

17.05.2024

Ek - 1 : Ürün ve Hizmet Listesi

No	Miktarı		Ürün/Hizmet	Marka ve Ürün/Hizmet Özellikleri
1	20	Adet	GÜNEŞ PANELİ	Marka: CW ENERJİ Model: 20 Adet Cw Enerji 425Wp 108TN10 16BB Topcon Güneş Paneli Garanti: 12 Yıl Ürün Garantisi, 30 Yıl Performans Garantisi
2	1	Adet	İNVERTÖR	Marka: TommaTech TommaTech 12K 48V F 2MPPT 12.000W Akıllı İnverter
3	2	Adet	LİTYUM BATARYA	Marka: TommaTech LFP Batarya Modüler - 51.2V 102Ah (Prizmatik)
4	1	Adet	UZAKTAN İZLEME	Marka: TommaTech TommaTech Next Generation Dongle Wi-Fi
5	1	Sistem	GÜNEŞ PANELİ MONTAJ SİSTEMİ	Model: Orta Tutucu, Son Tutucu
6	1	Sistem	SOLAR KABLO	Marka: NAK Kablo Model: UVA Filtreli Solar Kablo
7	1	Sistem	SOLAR KABLO KONNEKTÖRÜ	Marka: Staubli
8	1	Sistem	GES PANOSU	Ges Panosu: Sunlight Solar Enerji Projeye uygun GES panosu Şalt Grubu: ABB-Siemens
9	1	Sistem	AC KABLO	Marka: HES, HASÇELİK, ÖZNUR KABLO Model: Projeye uygun AC Kablolar
10	1	Sistem	TOPRAKLAMA	Projeye uygun şekilde topraklama sisteminin yapılması, tesiste ki invertör, taşıyıcı sistem ve panoların topraklama sisteminin yapılması.
11	1	Adet	BAĞLANTI NOKTASI	Projeye uygun bağlantı panosu veya şalt cihazı.
12	1	Hizmet	MEKANİK MONTAJ	Tesiste komple güneş paneli taşıyıcı konstrüksiyon sistemi, güneş paneli, kablo tavaları ve DC kabloların montajının yapılması işi
13	1	Hizmet	AG MONTAJI	Tesiste komple inverterlerin, AC kabloların, topraklama malzemelerinin montajının yapılması işi.
14	1	Hizmet	DEVREYE ALMA	Projenin devreye alınması.
15	1	Sistem	PERSONEL	Personel, Sigorta, Gıda gideri VS Maliyetler.
16	1	Sistem	NAKLİYE	Tüm ürünlerin araziye sevkiyatı ve muhafazası

SUNLIGHT SOLAR ENERJİ A.Ş.
Seymen Mh. D170 Karayolu
No:95 Başiskele Kocaeli
Tepecik V.D. 7840662656

Yüklenici [İmza] :

İşveren [İmza] :